

VERENIGING VAN EIGENAARS VAN GOYENLAAN 99-149 TE SOEST

BEGROTING 2021-2022

SENARIO 1 LIGHT LENING € 170.000,00

| <b>KOSTEN WONINGEN:</b>          |                                |                                    |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
|                                  | <b>Begroting<br/>2021-2022</b> | <b>Werkelijkheid<br/>2020-2021</b> |
| 01. Onderhoud CV installatie     | 1.000,00                       | 0,00                               |
| 02. Elektraverbruik algemeen     | 1.300,00                       | -80,52                             |
| 03. Waterverbruik                | 3.100,00                       | 2.678,25                           |
| 04. Schoonmaakkosten             | 4.000,00                       | 8.318,67                           |
| 05. Kleinonderhoud en reparaties | 2.770,00                       | 1.259,72                           |
| 06. Rente en aflossing           | 10.514,00                      |                                    |
| 07. Reservering                  | 37.486,00                      | 33.000,00                          |
| <b>Totaal</b>                    | <b>60.170,00</b>               | <b>45.176,12</b>                   |

| <b>KOSTEN GARAGES:</b>           |                                |                                    |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
|                                  | <b>Begroting<br/>2021-2022</b> | <b>Werkelijkheid<br/>2020-2021</b> |
| 01. Kleinonderhoud en reparaties | 100,00                         |                                    |
| 02. Reservering                  | 500,00                         | 500,00                             |
| <b>Totaal</b>                    | <b>600,00</b>                  | <b>500,00</b>                      |

**Totale kosten** 70.945,00 56.303,51

| <b>KOSTEN ALGEMEEN:</b>            |                                |                                    |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
|                                    | <b>Begroting<br/>2021-2022</b> | <b>Werkelijkheid<br/>2020-2021</b> |
| 01. Bankkosten                     | 275,00                         | 265,94                             |
| 02. Opstal- Glas en WA verzekering | 4.100,00                       | 4.027,93                           |
| 03. Adm-bestuurlijke begeleiding   | 3.350,00                       | 3.253,98                           |
| 04. Technische begeleiding         |                                |                                    |
| 05. Verengingskosten               | 2.450,00                       | 3.079,54                           |
| <b>Totaal</b>                      | <b>10.175,00</b>               | <b>10.627,39</b>                   |

| <b>Verdeling:</b> | <b>Kosten woningen</b> | <b>Kosten Algemeen</b> | <b>Voorschot<br/>CV</b> | <b>Kosten garages</b> | <b>Totaal<br/>per maand</b> |
|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Woningen          | 192,85                 | 31,52                  | 50,00                   |                       | 274,00                      |
| Garages           |                        | 3,15                   |                         | 5,56                  | 9,00                        |

| <b>Totale inkomsten</b>                       |            |           |        |                  |
|---|------------|-----------|--------|------------------|
| Woningen                                      | 12 maanden | aantal 26 | 224,37 | 70.003,44        |
| Garages                                       | 12 maanden | aantal 9  | 9,00   | 972,00           |
| <b>Totale inkomsten tbv exploitatiekosten</b> |            |           |        | <b>70.975,44</b> |