



## Bijlage 2 Volmacht formulier

Hieronder de agendapunten die instemming worden gebracht.

### **Agendapunt 3: Besluitvoorstel Energiebesparende scenario:**

Het in stemming brengen, van de voorgenomen energiebesparende maatregelen".  
Versoberd MJOP + Nieuwe kozijnen (voordeur), HR++ glas volgens offerte Thermo Totaal.

### **Agendapunt 4: Besluitvorming Energiebespaarlening:**

In stemming wordt gebracht het besluit om als VvE geld te lenen voor energiebesparende maatregelen via het Nationaal Warmtefonds. (NWF) [www.energiebespaarlening.nl](http://www.energiebespaarlening.nl)  
Het aangaan van de VvE Energiebespaarlening door de VvE van € 170.000,00:

De VvE Energiebespaarlening **Hoofdsom Energiebespaarlening** : € 170.000,00 / **Looptijd in maanden:** 240  
**Vaste rente voor de hele looptijd:** 2,2% / **Wijze van terugbetalen:** Middels een maandannuïteit. Dat is een vast bedrag per maand bestaande uit rente en aflossing. Het aangaan van deze lening leidt wel tot een aanpassing van de maandelijkse servicekosten met + € 46 per maand. De nieuwe maandbijdrage wordt dan + €50,- stookkosten = €274 per maand.  
Dit blijkt uit de meegestuurde begroting 2021/2022 incl. aflossing lening. We hebben afgerond naar boven hele bedragen.

### **Agendapunt 6: Vaststellen begroting en nieuwe VvE bijdrage 2021-2022**

De servicekosten worden verhoogd met + € 46 per maand. De nieuwe maandbijdrage wordt dan + €50,- stookkosten = €274 per maand.

### **Agendapunt 5: Besluitvorming het gewijzigde (D)MJOP:**

(D)MJOP is aangepast naar een light versie, zie meegestuurde MJOP(Light). Hier zijn de reserveringen voor afvoeren & vloerafwerkingen eruit gehaald.

Hierbij geef ik, (naam eigenaar) \_\_\_\_\_,  
eigenaar van het appartement (adres) \_\_\_\_\_  
volmacht aan Dhr. / Mw. (gemachtigde) \_\_\_\_\_

Om namens mij de ledenvergadering van **17-11-2021** bij te wonen, het woord te voeren en stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle agendapunten. Mijn vooraf ingevulde stem met betrekking tot de onderstaande agendapunten luidt:

#### **Planmatig onderhoud volgens versoberd MJOP > ( MJOP LIGHT) + Nieuwe kozijnen (voordeur), HR++ glas**

- Voor
- Tegen
- Blanco
- Ik stem mee met de meerderheid

#### **Het aangaan van de VvE Energiebespaarlening door de VvE van € 170.000,00:**

- Voor
- Tegen
- Blanco
- Ik stem mee met de meerderheid

#### **De servicekosten worden verhoogd met + € 46. nieuwe maandbijdrage + €50,- stookkosten = €274 p /maand.**

- Voor
- Tegen
- Blanco
- Ik stem mee met de meerderheid

#### **Het gewijzigde (D)MJOP zie voorbeeld twee regels conform normale MJOP zijn hieruit gehaald (versoberd).**

#### **Afvoeren & Vloerafwerkingen zijn hier uit gehaald. Zie meegestuurde MJOP(Light) versie.**

- Voor
- Tegen
- Blanco
- Ik stem mee met de meerderheid

Datum ondertekening: \_\_\_\_\_

Handtekening eigenaar (volmachtgever): \_\_\_\_\_